

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «Новый город»
(фамилия, имя, отчество- для граждан,

полное наименование организации- для
г. Тамбов
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Свободная, 16Б, офис 3
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод в эксплуатацию

Дата 15.08.2017

№ 68306000-237-2017

администрация города Тамбова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

9-этажного многоквартирного жилого дома с помещениями общественного

(наименование объекта (этапа)

назначения и кладовыми в подвале

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Тамбов, ул. Свободная, 12А

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

68:29:0211027:43

строительный адрес: г. Тамбов, ул. Свободная, 12А

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 68306000-1509-2015, дата выдачи 21.05.2015, орган, выдавший разрешение

на строительство администрация города Тамбова

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	21890,0	21885,0
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь здания	кв. м	-	5096,6
Площадь здания без лоджий, балконов, хол. пристроек и др.	кв.м	4995,9	4968,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	539,9	546,8
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-

Исправленному верить, дописанному верить
 ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

А.Н. Зимничков 15.09.2017

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		3168,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		1253,8 1800,6
Количество этажей	шт.	(11) подвал, 9, тех. этаж	(11) подвал, 9, тех. этаж
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	64/-	64/3168,0
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	32/-	32/1178,0
2-комнатные	шт./кв. м	32/-	32/1990,0
3-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3260	3296,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-Электроосвещение -Водопровод -Канализация -Горячее водоснабжение -Газоснабжение	-Электроосвещение -Водопровод -Канализация -Горячее водоснабжение -Газоснабжение
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	ж/б блоки	ж/б блоки
Материалы стен	-	кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий	-	ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли	-	мягкая кровля	мягкая кровля
Иные показатели:			128,0
- площадь лоджий и балконов	кв.м	-	- 182,1
- площадь кладовых	кв.м	181,1	- 364,7
- площадь ПОН	кв.м	358,8	

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: -

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-

Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	В (высокий)	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	2-е створчатые пластик	2-е створчатые пластик



Прошито, пронумеровано и скреплено печатью на 2 листах

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
 дата подготовки тех. плана 20.06.2017; тех. план подготовил: Белевитина М.С.;
 номер квалификационного аттестата № 68-11-101, выдан 24.01.2011 комитетом по
 управлению имуществом Тамбовской области, дата включения в ГРКИ 10.02.2011

Зам. председателя комитета градостроительства

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Д.Ф. Комов
 (расшифровка подписи)



15 августа 2017 г.

М.П.